

# Unione dei Comuni Montani “Alta Val d’Arda”

*Provincia di Piacenza*

.....

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL’UNIONE

.....

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI “INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEL CIRCUITO STORICO-ARCHEOLOGICO DELL’ALTA VAL D’ARDA”, REDATTO DALLO STUDIO PROMOTER ENGINEERING – STUDIO CAPOFILA - E RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI CONCLUDENTE NELL’IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 1.495.000,00.**

L’anno **Duemiladiciotto** questo giorno **30** del mese di **MARZO** alle ore **12.30** convocata nei modi prescritti, la Giunta dell’Unione si è riunita nella Sala delle adunanze.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

<b>ROCCHETTA</b>	<b>IVANO</b>	<b>SINDACO DI CASTELL’ARQUATO</b>
<b>PAPAMARENGHI</b>	<b>JONATHAN</b>	<b>SINDACO DI LUGAGNANO VAL</b>
<b>D’ARDA</b>		
<b>CALESTANI</b>	<b>PAOLO</b>	<b>SINDACO DI MORFASSO</b>
- <b>SIDOLI</b>	<b>GIUSEPPE</b>	<b>SINDACO DI VERNASCA</b>

- SONO ASSENTI I SIGNORI:

L’ **Assessore** dell’Unione **sig. Paolo Calestani**, vista la temporanea assenza del Segretario, provvede alla redazione del presente verbale;

**Il Sig PAPAMARENGHI JONATHAN**, nella sua qualità di **Presidente dell’Unione**, assume la Presidenza e constatata la legalità della adunanza invita i convenuti a deliberare sull’argomento sopra indicato.

## LA GIUNTA DELL'UNIONE

### Premesso che

con propria deliberazione n° 16 del 28/04/2016 si approvava in linea tecnica il progetto preliminare dei lavori di “Interventi di valorizzazione del circuito storico – archeologico dell’Alta Val d’Arda” redatto dai progettisti incaricati Studio Promoter Engineering e Arch. Massimo Trabucchi, concludente nell’importo complessivo di €. 1.495.000,00;

con la medesima deliberazione si disponeva di partecipare al Bando della Regione Emilia Romagna “POR-FESR 2014-2020 Asse 5 – Valorizzazione delle risorse artistiche, culturali ed ambientali azione 6.7.1” presentando istanza associata tra l’Unione dei Comuni Montani dell’Alta Val d’Arda ed il Comune di Ponte dell’Olio e si dava mandato al Presidente dell’Unione, in qualità di soggetto capofila, di presentare domanda per l’ammissione al contributo per il progetto preliminare integrato “Viaggio nella storia: il circuito storico-archeologico dell’Appennino Piacentino” comprendente, per la parte di competenza dell’Unione, il progetto preliminare di cui al punto precedente;

### Visti:

la domanda di finanziamento al bando regionale “Por Fesr 2014 – 2020 Asse 5 – Valorizzazione delle risorse artistiche, culturali ed ambientali, Azione 6.7.1”, presentata dall’Unione dei Comuni Montani dell’Alta Val d’Arda in data 29/04/2016 con n. 420 di prot.;

la deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna n° 1737 del 24/10/2016 con la quale veniva concesso un contributo di €. 747.500,00 (50% dell’importo complessivo) a valere sul “Por Fesr 2014 – 2020 Asse 5 – Valorizzazione delle risorse artistiche, culturali ed ambientali, Azione 6.7.1” per il progetto presentato dall’Unione dei Comuni Montani dell’Alta val d’Arda avente ad oggetto “Interventi di valorizzazione del circuito storico-archeologico dell’Alta val d’Arda”;

la Regione Emilia Romagna con deliberazione n. 2176 del 21/12/2015 ha approvato il bando per la presentazione di progetti di qualificazione di beni ambientali e culturali da finanziare con i fondi del POR FESR Emilia Romagna 2014-2020 –Asse 5;

la propria deliberazione n° 13 del 30/06/2017 con la quale si approvava il progetto definitivo dei lavori di “Interventi di valorizzazione del circuito storico – archeologico dell’Alta Val d’Arda” redatto dallo studio Promoter Engineering in qualità di capo fila del raggruppamento di professionisti composto da Ing. Oscar Capra, Arch. Massimo Trabucchi, Dr. Geol. Pierluigi Vercesi, Archeologo Gianfranco Valle e Dr. Agr. Emanuela Torrigiani, concludente nell’importo complessivo di €. 1.495.000,00;

l’atto di concessione all’Unione dei Comuni Montani dell’Alta Val d’Arda da parte della Cassa Depositi e Prestiti del mutuo richiesto pari ad €. 747.500,00 del 31/12/2017;

### Visti inoltre:

Il progetto esecutivo dei lavori di “Interventi di valorizzazione del circuito storico-archeologico dell’Alta Val d’Arda”, redatto dallo Studio Promoter Engineering in qualità di capofila del raggruppamento di professionisti composto da Ing. Oscar Capra, Arch. Massimo Trabucchi, Dr. Geol. Pierluigi Vercesi, Archeologo Gianfranco Valle e Dr. Agronomo Emanuela Torrigiani, composto dai seguenti elaborati tecnici:

N.	com	sett.	tipo	prog	Documento	
C	001	0	GE	D	01	Relazione generale

C	001	0	GS	D	01	Relazione Idrogeologica, Geologica, Geotecnica e Sismica
C	001	0	AC	D	01	Relazione Archeologica
C	001	0	AF	D	01	Relazione Agro-Forestale
C	001	0	AR	D	01	Relazione Tecnica Opere Edili
C	001	0	ST	D	01	Relazione Tecnica delle Opere Strutturali
C	001	0	EL	D	01	Relazione Tecnica Impianti Elettrici
C	001	0	ME	D	01	Relazione Tecnica Impianti Idro-sanitari e Riscaldamento
C	001	0	GE	D	02	Elenco dei Prezzi unitari
C	001	0	GE	D	03	Computo Metrico Estimativo
C	001	0	GE	D	04	Quadro economico di progetto
C	001	0	GE	D	05	Aggiornamento delle prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei Piani di sicurezza
C	001	0	GE	D	06	Cronoprogramma
C	001	1	SP	D	01	Documentazione Fotografica per Soprintendenza - Castell'Arquato
C	001	1	SP	D	02	Relazione Storico-Artistica per Soprintendenza - Castell'Arquato
C	001	1	SP	D	03	Relazione Tecnica per Soprintendenza - Castell'Arquato
C	001	1	SP	D	04	Schede di capitolato per Soprintendenza - Castell'Arquato
C	001	4	SP	D	01	Documentazione Fotografica per Soprintendenza - Vernasca
C	001	4	SP	D	02	Relazione Storico-Artistica per Soprintendenza - Vernasca
C	001	4	SP	D	03	Relazione Tecnica per Soprintendenza - Vernasca
C	001	4	SP	D	04	Schede di capitolato per Soprintendenza - Vernasca
N.	com	sett.	tipo	prog	Tavola	
C	001	0	GE	T	01	Inquadramento generale del circuito storico-archeologico
C	001	1	GE	T	01	Castell'Arquato- La Porta del Borgo: Inquadramento
C	001	1	AR	T	01	Castell'Arquato- La Porta del Borgo: Stato di fatto
C	001	1	AR	T	02	Castell'Arquato- La Porta del Borgo: Planimetria e descrizione degli interventi di demolizione
C	001	1	AR	T	03	Castell'Arquato- La Porta del Borgo: Planimetria e descrizione degli interventi di nuova realizzazione
C	001	1	AR	T	04	Castell'Arquato- La Porta del Borgo: Stato finale
C	001	1	AR	T	05	Castell'Arquato- La Porta del Borgo: Torrione del Duca - Rilievi
C	001	1	AR	T	06	Castell'Arquato- La Porta del Borgo: Fontane del Duca - Rilievi
C	001	1	EL	T	01	Castell'Arquato- La Porta del Borgo: Impianti elettrici generali
C	001	1	EL	T	02	Castell'Arquato- La Porta del Borgo: Impianti elettrici fabbricati
C	001	1	FG	T	01	Castell'Arquato- La Porta del Borgo: Impianti fognari
C	001	1	SP	T	01	Castell'Arquato- La Porta del Borgo: Torrione del Duca - Progetto di conservazione
C	001	1	SP	T	02	Castell'Arquato- La Porta del Borgo: Fontane del Duca - Rilievo materico e progetto di restauro
C	001	2	GE	T	01	Sito archeologico di Veleia Romana – Comune di Lugagnano: Inquadramento

C	001	2	AR	T	01	Sito archeologico di Veleia Romana: Stato di fatto
C	001	2	AR	T	02	Sito archeologico di Veleia Romana: Planimetria e descrizione degli interventi
C	001	2	IM	T	01	Sito archeologico di Veleia Romana: Impianti
C	001	3	GE	T	01	Sito archeologico dell'Abbazia di S. Salvatore – Comune di Morfasso: Inquadramento
C	001	3	AR	T	01	Sito archeologico dell'Abbazia di San Salvatore - Comune di Morfasso: Stato di fatto
C	001	3	AR	T	02	Sito archeologico dell'Abbazia di San Salvatore - Comune di Morfasso: Planimetria e descrizione degli interventi
C	001	3	EL	T	01	Sito archeologico dell'Abbazia di San Salvatore: Impianti elettrici
C	001	3	ME	T	01	Sito archeologico dell'Abbazia di San Salvatore: Impianti meccanici
C	001	3	ST	T	01	Sito archeologico dell'Abbazia di San Salvatore: Opere Strutturali
C	001	4	GE	T	01	Borgo di Vigoleno – Comune di Vernasca: Inquadramento
C	001	4	AR	T	01	Borgo di Vigoleno: Planimetria e descrizione degli interventi
C	001	4	AR	T	02	Borgo di Vigoleno: Intervento A - Consolidamento muro di sostegno Ostello
C	001	4	AR	T	03	Borgo di Vigoleno: Intervento B - Ripassatura Copertura Ostello
C	001	4	AR	T	04	Borgo di Vigoleno: Intervento C - Ristrutturazione della copertura dell'oratorio
C	001	4	AR	T	05	Borgo di Vigoleno: Interventi D-E - Impianti e Opere di restauro Oratorio
C	001	4	AR	T	06	Borgo di Vigoleno: Interventi F-G - Sistemazione merli del camminamento e pavimentazione esterna del mastio
C	001	4	AR	T	07	Borgo di Vigoleno: Intervento H - Sistemazione parziale della pavimentazione interna al Borgo
C	001	4	SP	T	01	Inquadramento territoriale ed estratto di mappa catastale - Borgo di Vigoleno
C	001	4	SP	T	02	Planimetria generale - Borgo di Vigoleno
C	001	4	SP	T	03	Rilievo geometrico-Borgo di Vigoleno: Copertura dell'Oratorio della Madonna delle Grazie
C	001	4	SP	T	04	Rilievo geometrico-Borgo di Vigoleno: Oratorio della Madonna delle Grazie
C	001	4	SP	T	05	Rilievo geometrico-Borgo di Vigoleno: Merli del camminamento e pavimentazione esterna del mastio
C	001	4	SP	T	06	Rilievo geometrico-Borgo di Vigoleno: Pavimentazione interna al Borgo
C	001	4	SP	T	07	Rilievo materico - Borgo di Vigoleno
C	001	4	SP	T	08	Rilievo del degrado - Borgo di Vigoleno
C	001	4	SP	T	09	Progetto di conservazione dei materiali -Borgo di Vigoleno

C	001	4	SP	T	10	Progetto di riuso-Borgo di Vigoleno: Intervento C - Ristrutturazione della copertura dell'oratorio
C	001	4	SP	T	11	Progetto di riuso-Borgo di Vigoleno: Interventi D-E - Impianti e Opere di restauro Oratorio
C	001	4	SP	T	12	Progetto di riuso-Borgo di Vigoleno: Interventi F-G - Sistemazione merli del camminamento e pavimentazione esterna del mastio
C	001	4	SP	T	13	Progetto di riuso-Borgo di Vigoleno: Intervento H - Sistemazione parziale della pavimentazione interna al Borgo
C	001	4	SP	T	14	Tavola comparativa-Borgo di Vigoleno: Intervento C - Ristrutturazione della copertura dell'oratorio

e concludente nell'importo complessivo di €. 1.495.000,00 secondo il seguente quadro economico:

N.	VOCI DI SPESA	IMP. BASE D'ASTA	ONERI SICUREZZA	TOTALE LAVORI
A	<i>PER LAVORI</i>			
1	OPERE CIVILI	267.244,71	5.448,00	272.692,71
2	OPERE DI RESTAURO	404.801,52	12.318,00	417.119,52
3	OPERE STRADALI	114.293,80	3.000,00	117.293,80
4	OPERE ELETTRICHE	124.035,10	1.581,00	125.616,10
5	OPERE A VERDE	44.750,00	653,00	45.403,00
6	TOTALE PER LAVORI	955.125,13	23.000,00	978.125,13
7	di cui			
7-a	con IVA al 22 %	-		159.810,26
7-b	con IVA al 10 %	-		818.314,87
B	<i>PER SOMME A DISPOSIZIONE</i>			
8	IVA 22%			35.158,26
9	IVA 10%			81.831,49
10	SPESE TECNICHE			88.938,00
11	Cassa S.T.			3.557,52
12	IVA S.T. e cassa			20.349,01
13	RUP			5.991,45
14	PROGETTO ALLESTIMENTI			
14-a	Vigoleno			4.000,00
14-b	Veleia			3.000,00
14-c	Castell'Arquato			3.000,00
15	SPESE PER GARE ED AFFIDAMENTI			2.000,00
16	ALLACCI UTENZE			
16-a	Vigoleno			7.500,00
16-b	Veleia			7.500,00
16-c	Castell'Arquato			7.500,00
16-d	Morfasso			7.500,00
17	SEGNALETICA			
17-a	Vigoleno			10.000,00
17-b	Veleia			10.000,00
17-c	Castell'Arquato			10.000,00
17-d	Morfasso			10.000,00
18	ARREDI, ATTREZZATURE ED ALLESTIMENTI			
18-a	Vigoleno			47.000,00
18-b	Veleia			35.000,00
18-c	Castell'Arquato			35.000,00
19	SCAVI ARCHEOLOGICI E RESTAURI			24.000,00
20	SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA			
20-a	Veleia			2.500,00
20-b	Morfasso			2.500,00
21	IMPIANTO RISCALDAMENTO ORATORIO VIGOLENO			10.600,00
22	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI			
22-a	Vigoleno			19.658,35
22-b	Veleia			1.607,79
22-c	Morfasso			7.115,21
22-d	Castell'Arquato			14.067,80
	TOTALE COMPLESSIVO €.			1.495.000,00

il verbale di validazione (o di verifica) relativo al progetto esecutivo dei lavori di “Interventi di valorizzazione del circuito storico – archeologico dell’Alta Val d’Arda”, redatto in data 27/03/2018 dal responsabile unico del procedimento Franzini Filippo;

Viste infine:

La deliberazione della Giunta Comunale di Castell’Arquato n° 56 del 24/03/2018 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di “Interventi di valorizzazione del circuito storico – archeologico dell’Alta Val d’Arda” nella parte progettuale relativa al Comune stesso;

La deliberazione della Giunta Comunale di Lugagnano val d’Arda n° 27 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di “Interventi di valorizzazione del circuito storico – archeologico dell’Alta Val d’Arda” nella parte progettuale relativa al Comune stesso;

La deliberazione della Giunta Comunale di Morfasso n° 35 del 27/3//2018 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di “Interventi di valorizzazione del circuito storico – archeologico dell’Alta Val d’Arda” nella parte progettuale relativa al Comune stesso;

La deliberazione della Giunta Comunale di Vernasca n°18 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di “Interventi di valorizzazione del circuito storico – archeologico dell’Alta Val d’Arda” nella parte progettuale relativa al Comune stesso;

Visto il D. lgs 18/04/2016 n° 50 così come successivamente modificato dal D. Leg. 19/04/2017 n° 56;

**Accertato** che sulla proposta della delibera in oggetto è stato acquisito il parere favorevole in linea tecnica e contabile dai Responsabili del Servizio Tecnico e del Servizio Finanziario che si allegano;

**Con voti** unanimi espressi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

**Di approvare** progetto esecutivo dei lavori di “Interventi di valorizzazione del circuito storico-archeologico dell’Alta Val d’Arda”, redatto dallo Studio Promoter Engineering in qualità di capofila del raggruppamento di professionisti composto da Ing. Oscar Capra, Arch. Massimo Trabucchi, Dr. Geol. Pierluigi Vercesi, Archeologo Gianfranco Valle e Dr. Agronomo Emanuela Torrigiani, composto dagli elaborati tecnici in premessa riportati e concludente nell’importo complessivo di €. 1.495.000,00 secondo il seguente quadro economico:

N.	VOCI DI SPESA	IMP. BASE D'ASTA	ONERI SICUREZZA	TOTALE LAVORI
A	<i>PER LAVORI</i>			
1	OPERE CIVILI	267.244,71	5.448,00	272.692,71
2	OPERE DI RESTAURO	404.801,52	12.318,00	417.119,52
3	OPERE STRADALI	114.293,80	3.000,00	117.293,80
4	OPERE ELETTRICHE	124.035,10	1.581,00	125.616,10
5	OPERE A VERDE	44.750,00	653,00	45.403,00
6	TOTALE PER LAVORI	955.125,13	23.000,00	978.125,13
7	di cui			
7-a	con IVA al 22 %	-		159.810,26
7-b	con IVA al 10 %	-		818.314,87
B	<i>PER SOMME A DISPOSIZIONE</i>			
8	IVA 22%			35.158,26
9	IVA 10%			81.831,49
10	SPESE TECNICHE			88.938,00
11	Cassa S.T.			3.557,52
12	IVA S.T. e cassa			20.349,01
13	RUP			5.991,45
14	PROGETTO ALLESTIMENTI			
14-a	Vigoleno			4.000,00
14-b	Veleia			3.000,00
14-c	Castell'Arquato			3.000,00
15	SPESE PER GARE ED AFFIDAMENTI			2.000,00
16	ALLACCI UTENZE			
16-a	Vigoleno			7.500,00
16-b	Veleia			7.500,00
16-c	Castell'Arquato			7.500,00
16-d	Morfasso			7.500,00
17	SEGNALETICA			
17-a	Vigoleno			10.000,00
17-b	Veleia			10.000,00
17-c	Castell'Arquato			10.000,00
17-d	Morfasso			10.000,00
18	ARREDI, ATTREZZATURE ED ALLESTIMENTI			
18-a	Vigoleno			47.000,00
18-b	Veleia			35.000,00
18-c	Castell'Arquato			35.000,00
19	SCAVI ARCHEOLOGICI E RESTAURI			24.000,00
20	SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA			
20-a	Veleia			2.500,00
20-b	Morfasso			2.500,00
21	IMPIANTO RISCALDAMENTO ORATORIO VIGOLENO			10.600,00
22	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI			
22-a	Vigoleno			19.658,35
22-b	Veleia			1.607,79
22-c	Morfasso			7.115,21
22-d	Castell'Arquato			14.067,80
	TOTALE COMPLESSIVO €.			1.495.000,00

**Di dare atto che:**

la spesa suddetta trova copertura all'int. 20520101/1 voce "Interventi di valorizzazione del circuito storico – archeologico";

ai sensi dell'art. 4 della convenzione stipulata tra questa Unione ed i Comuni di Castell'Arquato, Lugagnano val d'Arda, Morfasso e Vernasca il responsabile unico del procedimento (RUP) è Franzini Filippo, responsabile dell'ufficio tecnico di coordinamento di questa Unione per il progetto in parola, il quale provvederà a tutti i conseguenti adempimenti nel rispetto della vigente normativa e della competenza derivatagli dal presente incarico;

**Di dare mandato** al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Unione di presentare richiesta di mutuo di €. 797.500,00 presso la Cassa Depositi e Prestiti.

**Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.lgs n 267/2000.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI “INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEL CIRCUITO STORICO-ARCHEOLOGICO DELL’ALTA VAL D’ARDA”, REDATTO DALLO STUDIO PROMOTER ENGINEERING – STUDIO CAPOFILA - E RAGGRUPPAMENTO DI PROFESSIONISTI CONCLUDENTE NELL’IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 1.495.000,00.**

---

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000, N. 267:

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO  
TECNICO  
GEOM FRANZINI FILIPPO

---

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000, N. 267:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
RAG. CARLA CANTARELLI

---

**UNIONE DEI COMUNI MONTANI ALTA VAL D'ARDA  
PROVINCIA DI PIACENZA**

**Deliberazione Giunta Unione  
N. 8 del 30.03.2018**

**IL PRESIDENTE  
Sig PAMAMARENGHI JONATHAN**

**IL SEGRETARIO F.F. DELL'UNIONE  
Sig. CALESTANI PAOLO**

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E**  
(artt. 124 comma 2° D.Lgs. 267/2000)

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico dell'Unione dei Comuni Montani Alta Val d'Arda, visibile sul sito [www.unionealtavaldarda.pc.it](http://www.unionealtavaldarda.pc.it) – Sezione “Albo Pretorio On-Line” di Gazzetta Amministrativa - per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal: ...**09 04 2018**....

Addi **09 04 2018**

Il Segretario dell'Unione  
- Dr. De Feo Giovanni -

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000)

Divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile (c. 4)

Per scadenza del termine di gg 10 dalla data di pubblicazione (c. 3)

Addi **09 04 2018**

Il Segretario dell'Unione  
Dr. De Feo Giovanni

---